

TUTORIAL: Compre seu imóvel sem sair de casa na Brasil Brokers ✓

 BrasilBrokers





INTRODUÇÃO

Não tem jeito: todos nós fomos surpreendidos com uma pandemia, causada pelo novo Covid-19, mas a tecnologia está nos ajudando a superá-la.

As mudanças tecnológicas impactam diretamente na forma como funciona a nossa sociedade, também trazendo, entre outras coisas, muito mais comodidade e facilidade para resolver processos, burocracias e pendências do dia a dia.

Entre esses processos que estão se reinventando, podemos destacar os **negócios imobiliários**. Graças ao avanço da tecnologia, hoje é possível visitar imóveis, conhecer a vizinhança e assinar o tão sonhado contrato da casa nova diretamente da internet, sem a necessidade da presença física. E em tempos de distanciamento social, orientado pelas autoridades por conta da pandemia do novo Covid-19, essas medidas se tornam ainda mais necessárias e eficazes.

A Brasil Brokers entende a importância de adaptar os seus processos para o meio digital, permitindo que o cliente resolva tudo o que for necessário sem sair de casa. Mas ainda há quem sinta receio de fazer uma decisão tão importante, como a compra de um imóvel, por meio da internet.

Pensando em mostrar para você as vantagens e as condições desse tipo de compra, preparamos este material: o passo a passo para você garantir o imóvel dos seus sonhos no conforto do seu lar.

Boa Leitura!



POR QUE COMPRAR UM IMÓVEL PELA INTERNET?

Porque essa é uma forma prática e fácil de realizar o sonho da casa própria, ainda mais por ser a única forma em tempos de distanciamento social. Em apenas um único acesso, você pode ver **anúncios, fotos, vídeos** e até mesmo realizar uma **visita guiada por meio de chamadas de vídeo**, economizando tempo e gastos no deslocamento. Não é demais?

Além disso, você também pode ter acesso às informações sobre a vizinhança, o comércio e os serviços do local desejado. Por exemplo, através de sites e aplicativos, como o Google Maps, é possível conhecer o entorno e ver as opiniões dos moradores e dos visitantes sobre aquela rua ou aquele bairro. Afinal, você estará escolhendo um lugar para viver, e é fundamental checar esses mínimos detalhes antes de bater o martelo.

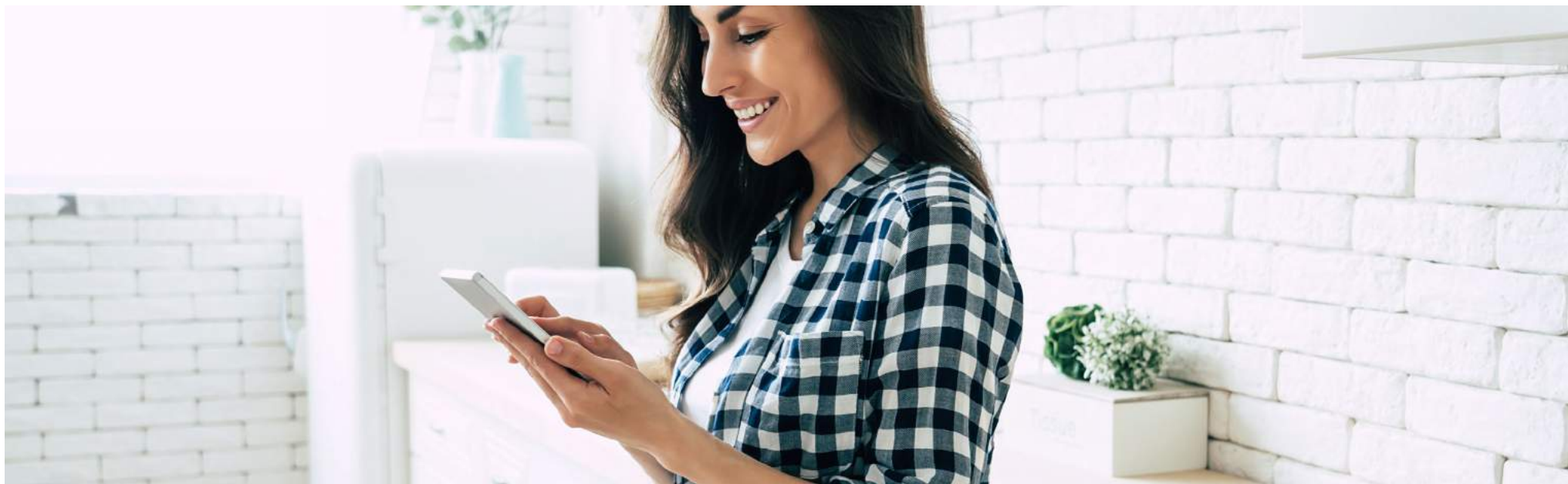
Mas você pode estar se perguntando: como entrar em contato com a imobiliária, visitar o apê de sua escolha e tirar dúvidas com o corretor? É simples! As melhores empresas, como a **Brasil Brokers**, estão presentes no meio digital, com canais de atendimento que funcionam exatamente da mesma forma como no ambiente físico.

Através do e-mail, do telefone, do WhatsApp e de outras ferramentas de comunicação (como as reuniões virtuais), é possível manter contato com o seu corretor, que irá procurar pelo imóvel dos seus sonhos junto com você e facilitar todos os trâmites, desde a oferta até o pós-venda. Esse é um processo:

- menos burocrático;
- de fácil acesso;
- projeto ART;
- que descomplica a gestão de dados;
- que descarta o consumo e o uso de papéis;
- e que é mais centralizado, porque une todas as suas informações no meio digital.

Agora, quer saber de outra boa notícia? As imobiliárias não são as únicas a aderir à estratégia digital! As **instituições financeiras** também estão disponíveis nos canais virtuais, facilitando o processo de simulação de crédito e de financiamento imobiliário, essenciais para o pontapé inicial da sua compra. Em caso de dúvidas, entre em contato com a instituição de sua preferência.

Com as medidas de distanciamento social por conta da pandemia do novo Covid-19, grande parte da sociedade entendeu que a tecnologia mudou e ainda vai mudar muitos processos da nossa rotina, incluindo o do mercado imobiliário. É hora de entender que, felizmente, você não precisa mais adiar o sonho da casa própria!





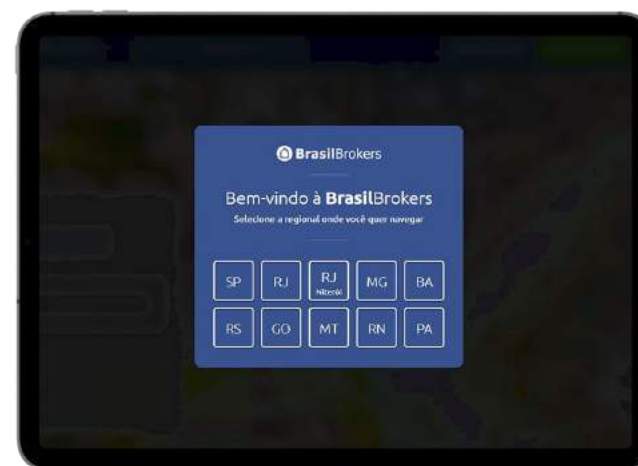
PASSO A PASSO PARA FECHAR UM BOM NEGÓCIO IMOBILIÁRIO HOJE

Está convencido a comprar o apê dos seus sonhos pela internet? Você já viu que existem vários motivos para apostar nessa modalidade, que tem se tornado cada vez mais comum.

Para mostrar que esse processo não é nenhum bicho de sete cabeças, preparamos um passo a passo para escolher e garantir o seu mais novo imóvel com a **Brasil Brokers!**

1) Escolha a região de preferência ✓

Onde será a sua nova casa própria: na cidade onde você já vive ou em outra de sua preferência? No site da **Brasil Brokers**, você pode ter acesso aos mais diversos empreendimentos, nas principais regiões do país, de forma rápida, fácil e organizada. E se você mudar de ideia, não tem problema: é possível alterar a localização na hora que quiser.

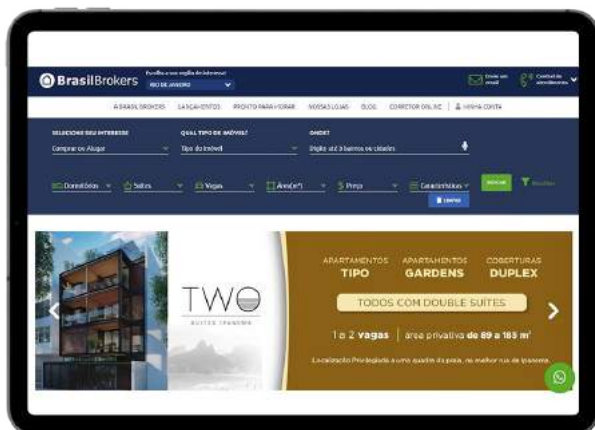


PASSO A PASSO PARA FECHAR UM BOM NEGÓCIO IMOBILIÁRIO HOJE

2) Procure pelo tipo de imóvel ideal para você... ✓

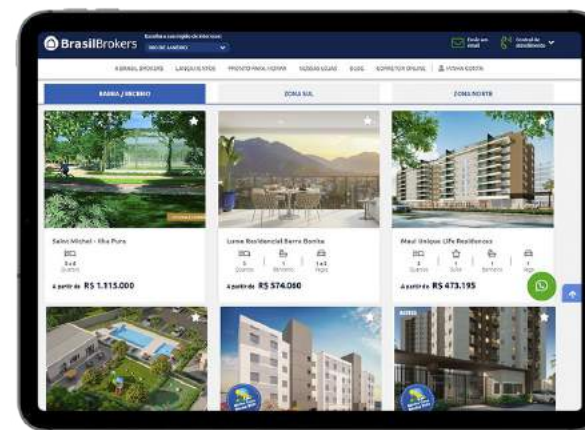
Agora, é hora de selecionar os principais atributos do imóvel que você está procurando. Com a nossa ferramenta de busca, é possível ver opções para comprar ou para alugar: o tipo de imóvel desejado; e escolher os bairros e/ou cidades de preferência.

A partir da ferramenta “Filtros”, é possível selecionar tudo o que você está procurando no imóvel ideal: o número de cômodos, de vagas de garagem, o valor e muito mais!



3) ... ou veja as nossas seleções ✓

Se você estiver procurando pela casa própria, também é possível visualizar as nossas opções de imóveis, de lançamentos e de plantas ao longo do site, divididos por regiões e por outras categorias específicas, como os empreendimentos vinculados ao programa [“Minha Casa Minha Vida”](#), do Governo Federal.

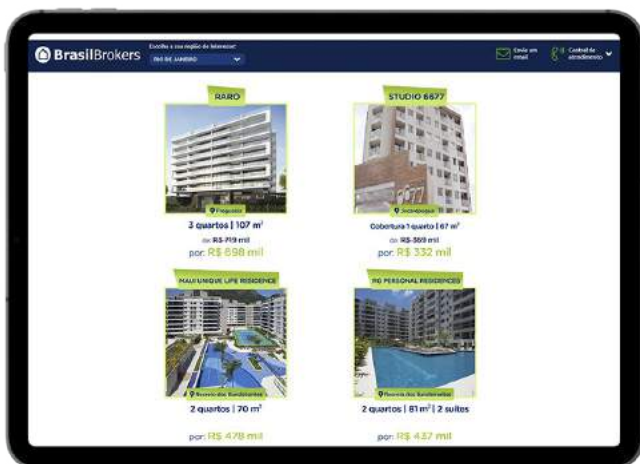


PASSO A PASSO PARA FECHAR UM BOM NEGÓCIO IMOBILIÁRIO HOJE

4) Descubra as melhores ofertas e descontos ✓

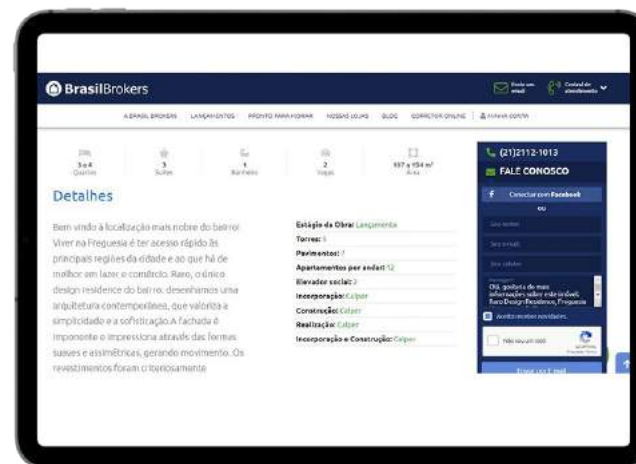
Se você estiver procurando pelo imóvel ideal com um precinho convidativo, é possível checar a nossa página de [feirões on-line!](#) Nela, você pode ter acesso aos melhores descontos de imóveis que atendem perfeitamente às suas necessidades, nas mais diversas regiões da cidade escolhida.

Para ficar sempre por dentro das nossas ofertas imperdíveis, é possível se cadastrar no site e recebê-las por e-mail.



5) Conheça mais detalhes sobre o empreendimento ✓

Se você se interessar por algum imóvel específico, é possível conferir todas as suas informações, como: valor, número de cômodos, descrição, estágio da obra, endereço, galeria de imagens, características do condomínio e muito mais!

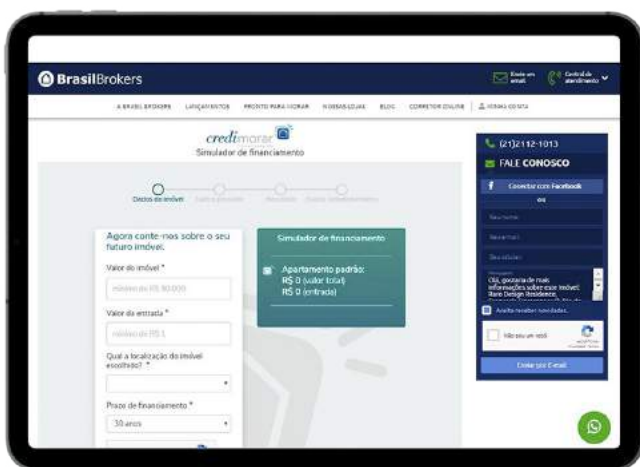


PASSO A PASSO PARA FECHAR UM BOM NEGÓCIO IMOBILIÁRIO HOJE

6) Faça uma simulação de financiamento ✓

Para aprimorar ainda mais a sua experiência dentro do site da **Brasil Brokers**, você pode realizar uma simulação de financiamento ao final da página de cada imóvel.

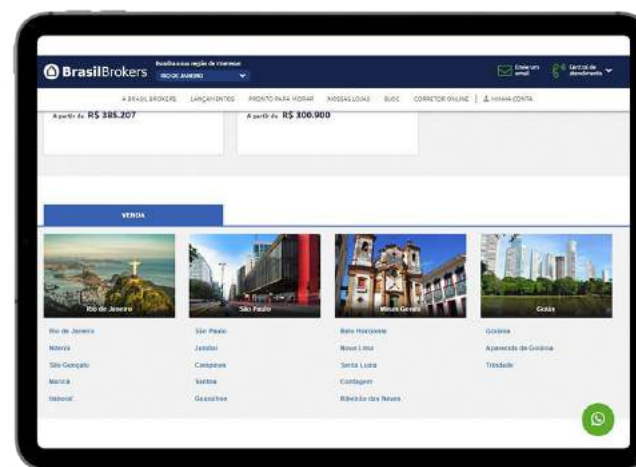
Lá, você consegue inserir dados do imóvel, como: valor da propriedade e da entrada, localização e prazo de financiamento. A partir dessas informações, será gerada uma simulação com os valores das parcelas que serão pagas ao longo dos anos.



7) Entre em contato com os nossos corretores ✓

Agora que você já conhece todas as funcionalidades do nosso site, é hora de saber como entrar em contato com os profissionais responsáveis por aproximar você do imóvel dos seus sonhos!

No canto inferior direito de todas as páginas, disponibilizamos um botão com um link que redireciona você ao nosso WhatsApp. Se for de sua preferência, também é possível falar com a gente via telefone e e-mail, cujas informações estão apresentadas na barra azul no topo da página.

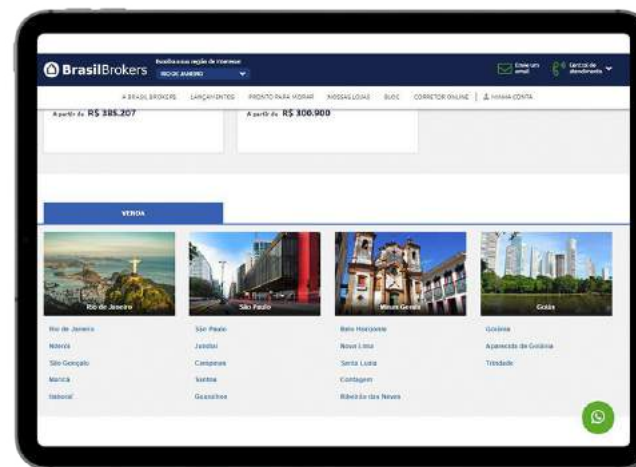
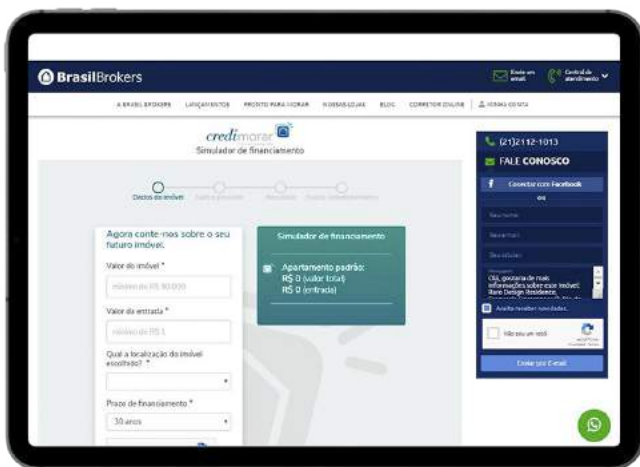


PASSO A PASSO PARA FECHAR UM BOM NEGÓCIO IMOBILIÁRIO HOJE

Agora, se você quiser tirar dúvidas sobre uma propriedade específica, você pode preencher o formulário “Fale Conosco”, que está disponível dentro da página do imóvel escolhido. Lá, você preenche o seu nome, o seu e-mail e o seu celular, para conseguirmos dar o retorno de forma individualizada e a mais precisa possível.

Também é possível entrar em contato direto com o corretor responsável, ao clicar no botão “Fale com corretores on-line”. Um chat será aberto após você preencher informações pessoais ou se conectar pelo seu Facebook.

Viu só quantas possibilidades existem para falar com a **Brasil Brokers**? Mesmo distantes, estamos bem perto de você!





BrasilBrokers **À SUA DISPOSIÇÃO**

Durante todo o trâmite de escolha do seu apartamento, a Brasil Brokers estará ao seu lado e prestes para ajudar no que for preciso.

Se for necessário o deslocamento até à nossa imobiliária, você encontrará pelo menos um funcionário alocado em **salas exclusivas e higienizadas** para atendimento, próprias para a sua segurança e conforto.

E ao final do processo, oferecemos a possibilidade da **assinatura digital de contratos** para que você não precise se deslocar à agência fixa e ao cartório, também realizando essa última etapa de maneira segura e eficaz.

Essas são as facilidades e diferenciais da **Brasil Brokers** em relação à concorrência, e temos muito orgulho em oferecê-los. Afinal, são 12 anos de atuação que nos transformaram em um dos maiores grupos do mercado de intermediação e de consultoria imobiliária.

**Que tal encontrar o imóvel ideal
para você, hoje mesmo?**

FALE COM A BRASIL BROKERS 

